



Contemporaine en bon état

97 m<sup>2</sup>

3 pièces

Andernos-les-Bains



Vendu

Référence VM378 ANDERNOS, maison traditionnelle en très bon état, dans un quartier résidentiel et calme, sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>, comprenant : salon séjour avec cheminée et insert, cuisine équipée indépendante, 2 chambres, salle d'eau avec wc, salle d'eau. Garage attenant et chalet bois en fond de parcelle. Piscine et terrasse autour. Puits foré, arrosage intégré.

Les points forts :

- Environnement calme



**Eric ARNAUD Immobilier**  
26, avenue de Bordeaux  
33510 Andernos-les-Bains  
05 57 70 26 00



**Eric ARNAUD**  
eric-arnaud@eai-immobilier.com  
Carte T CPI 3301 2017 000  
021910  
RCP MMA Nu00b0 120 137  
405  
06 80 43 25 91



SASU au capital de 50 000, - € • SIRET 83174781100022 • Carte pro CPI 3301 2017 000 021910 délivrée par CCI Bordeaux le 13-10-2017 • Caisse de garantie GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € avec manieement de fonds • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA Entreprise 14 bld Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX9 • Médiateur de la consommation : ANM situé à 62 rue Tiquetonne 75002 PARIS , site : [www.anm-conso.com](http://www.anm-conso.com)  
Document non contractuel