



↗ 68 m²

🏠 3 pièces

📍 Andernos-les-Bains Côté Bassin



Vendu

Surface	68.17 m ²
Superficie du terrain	02 a 40 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1996 Ancien
État général	En excellent état
Exposition	Sud
	Bois
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Taxe foncière	834 €/an

Référence VM1136 ANDERNOS, proche du Bassin et des commerces, maison de ville de plain-pied, en excellent état, mitoyenne d'un côté, sur une parcelle de 240m² environ, comprenant : salon, séjour, cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau , wc indépendant, patio, véranda. Chalet.

Les points forts :

- Emplacement

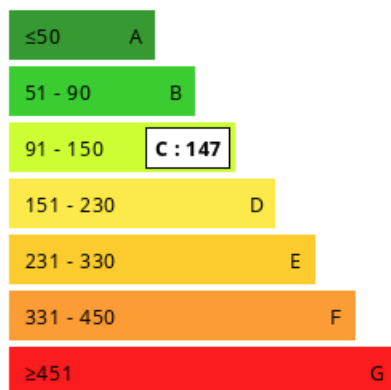


EAI Immobilier

26, avenue de Bordeaux
33510 Andernos-les-Bains
www.eai-immobilier.com
agence@eai-immobilier.com
05 57 70 26 00

Consommations énergétiques

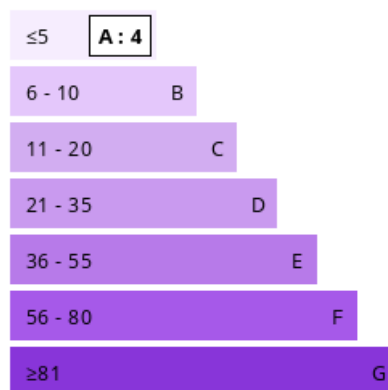
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)