



116 m²

4 pièces

Andernos-les-Bains



Vendu

Référence VM686 ANDERNOS, maison contemporaine dans un quartier calme et résidentiel, sur un terrain de 664 m², comprenant : salon / salle à manger, cuisine équipée avec coin repas, dressing, wc, cellier, 3 chambres, salle d'eau.

Grand garage, terrasse couverte, abri de jardin, puits foré, arrosage intégré, portail motorisé.

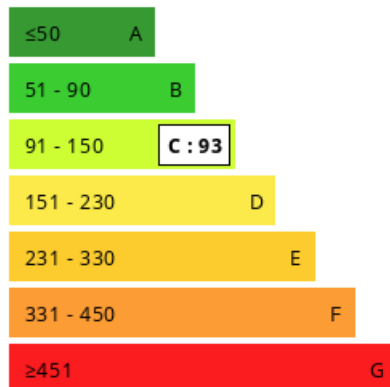
Surface	116.00 m ²
Superficie du terrain	06 a 64 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2000
Exposition	Nord-Ouest
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Autres	Arrosage intégré Portail motorisé Puits foré
Taxe foncière	1 426 €/an



Eric ARNAUD Immobilier
26, avenue de Bordeaux
33510 Andernos-les-Bains
www.eai-immobilier.com
agence@eai-immobilier.com
05 57 70 26 00

Consommations énergétiques

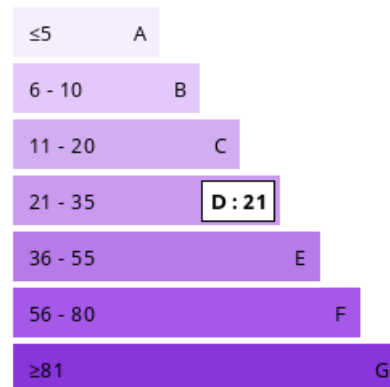
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)