



78 m²

3 pièces

Andernos-les-Bains



Vendu

Référence VM854 ANDERNOS, maison de type Arcachonnaise, à 500m du centre-ville, sur un terrain de 400 m² environ, comprenant : entrée/vestibule, cuisine équipée indépendante, séjour, salon, dégagement, salle d'eau, une chambre, wc. Édifiée sur vide sanitaire. Dépendance en fond de parcelle comprenant : une pièce principale, buanderie, une chambre, salle d'eau, wc. Le tout avec chauffage central au gaz de ville. Garage.

Surface	78.00 m ²
Séjour	22 m ²
Superficie du terrain	03 a 94 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1929
État général	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	1 207 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	F
Emissions GES	F



Eric ARNAUD Immobilier
26, avenue de Bordeaux
33510 Andernos-les-Bains
www.eai-immobilier.com
eric-arnaud@eai-immobilier.com
m
05 57 70 26 00

SASU au capital de 50 000, - € • SIRET 83174781100022 • Carte pro CPI 3301 2017 000 021910 délivrée par CCI Bordeaux le 13-10-2017 • Caisse de garantie GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA Entreprise 14 bld Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX9
Document non contractuel